

THÔNG BÁO
Về việc chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 98 của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 04/2022/KDTM-ST ngày 22/6/2022 của Tòa án nhân dân huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 06/2022/KDTM-PT ngày 22/9/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 468/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 03 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 03 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Thông báo số 770/TB-CCTHADS ngày 23/10/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo:

Người phải thi hành án: Công ty TNHH Hưng Thiện Chí, trụ sở tổ 6, ấp Long Hòa 1, xã Long Mỹ, huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long do ông Lâm Hoàng Chí - Chức vụ Giám đốc làm đại diện, địa chỉ số 50/43 Trần Phú, phường 4, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

Người được thi hành án: Ngân hàng Thương mại Cổ phần An Bình, địa chỉ số 18 Phan Đình Giót, phường 2, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ông Lâm Văn Thiện, sinh năm 1957, bà Nguyễn Thị Vẹn, sinh năm 1964, cùng địa chỉ số 50/43 Trần Phú, phường 4, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

Do đương sự không thỏa thuận được giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên, gồm: Quyền sử dụng đất có diện tích 2501.5m² thuộc một phần thửa đất số 59, tờ bản đồ số 20, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm do ông Lâm Văn Thiện, bà Nguyễn Thị Vẹn tên giấy chứng nhận quyền sử dụng và cây trồng trên đất – cùng tọa lạc tại ấp Phú Bình, xã Vĩnh Bình, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

Ngày 23/10/2023, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách đã ban hành Thông báo số 770/TB-CCTHADS về việc công khai lựa chọn tổ chức thực hiện việc thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên nêu trên. Qua xem xét hồ sơ gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện chợ Lách, đáp ứng các tiêu chí chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định và Chấp hành viên báo cáo lãnh đạo đơn vị thống nhất chọn Công ty TNHH thẩm định giá NOVA – Địa chỉ 728-730 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh (Công ty TNHH thẩm định giá NOVA - Chi nhánh tại Bến Tre – Địa chỉ số 82/14 Nguyễn Huệ, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre) để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản đã kê biên nêu trên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo đến người được thi hành án, người phải thi hành án, người có liên quan được biết và đề nghị Công ty TNHH thẩm định giá NOVA ký hợp đồng thẩm định giá tài sản đã kê biên nêu trên của ông Lâm Văn Thiện, bà Nguyễn Thị Vẹn để làm cơ sở xem xét quyết định mức giá khởi điểm để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (nhờ đăng công TTĐT);
- VKSND huyện;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Cao Thị Kim Nhung